

Mieszkanie, 43 m², Świeradów-Zdrój**Cena: 957 825 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Świeradów-Zdrój****22 500 PLN/m²**

cena
957 825 PLN
22 500 PLN/m²

powierzchnia
42.57 m²

liczba pokoi
2

piętro
2 (z 5)

Opis oferty

W pełni wyposażony apartament zlokalizowany w nowoczesnym budynku z pięknym widokiem na Góry Izerskie. Gotowy biznes z 5-letnią umową o zarządzanie z przewidywaną stopą zwrotu na poziomie 8-12%. W każdym apartamencie będzie kompletny aneks kuchenny, łazienka oraz przestronny balkon z widokiem na las i góry. Oferowany apartament o powierzchni 42,57 znajduje się na II piętrze (3 kondygnacji). Budynek 5-cio kondygnacji z 51 apartamentami wykończonymi pod klucz. W obiekcie znajdować się będzie narciarnia oraz pomieszczenie na rowery. Do dyspozycji Strefa SPA/ Wellness oraz restauracja Hotelu Biały Kamień. Zaledwie 600 metrów do centrum uzdrowiska, 500 m od wieży widokowej SKY WALK.

Parametry oferty

Numer oferty	55520691
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	957 825 PLN
Cena za m ²	22 500 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	2
Liczba pięter	5
Powierzchnia	43 m ²

Pobyt właścicieli w systemie Second Home czyli w każdym dowolnym terminie, bez żadnych ograniczeń.

Apartament będzie zarządzany przez doświadczony i wielokrotnie nagradzany zespół pracowników z Hotelu Biały Kamień. Możliwość przedłużenia umowy na zarządzanie na kolejne 5 lat. Rozliczenie z podziałem zysków netto 50/50.

Planowany termin zakończenia budowy - marzec 2025.

Obligatoryjny zakup miejsca postojowego.

Podana cena nie zawiera podatku VAT 23%.

Kupujący nie płaci prowizji.

Szczegółowe informacje, rezerwacje, sprzedaż: Iwona Zbierska tel. 603 766 496

Niniejsza oferta, nie jest ofertą handlową w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ma ona charakter jedynie informacyjny i może ulec zmianie.

Miejscowość	Świeradów-Zdrój
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Świeradów Zdrój
Powiat	lubański
Gmina	Świeradów-Zdrój
Własność	własność
Rok budowy	2025

Oferta nr 55520691 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Iwona Zbierska

nr licencji: 2393

Tel.kom.: 603 766 496

Telefon: 757816359

biuro@scheiner.pl