

Dom wolnostojący, 610 m², Stara Kamienica**Cena: 3 500 000 PLN****Dom wolnostojący na sprzedaż, Stara Kamienica****5 738 PLN/m²**

cena
3 500 000 PLN
 5 738 PLN/m²

powierzchnia
610.00 m²
powierzchnia
dz.50000.00 m²

liczba pokoi
10

Opis oferty

Góry Izerskie - wyremontowana leśniczówka a w niej 24-30 miejsc hotelowych w pokojach 2-3 osobowych (w tym dwupokojowy apartament). Parter: ganek, hol, sanitariaty, sala konferencyjna, jadalnia z barem, kuchnia z zapleczem. I piętro: hol służący do wspólnego wypoczynku, apartament (45m²) i 5 pokoi 2-osobowych z łazienkami. II piętro: korytarz, 4 pokoje 3-osobowe z łazienkami. Poza budynkiem głównym na terenie posesji znajdują się: parterowy budynek z sauną i pomieszczeniem rekreacyjnym oraz piętrowy budynek o pow. ok. 220 m² wykorzystywany jako pomieszczenia rekreacyjne (możliwość urządzenia dodatkowych miejsc noclegowych). Ponadto na tarasie z widokiem na Pogórze Izerskie urządzono miejsce do spożywania posiłków dla kilkunastu osób i kamienny grill. Poniżej budynku mały staw, miejsce na ognisko, łąka do wykorzystania na boisko. Przed budynkiem utwardzony parking. Działka o powierzchni blisko 5 hektarów naturalnie wygradzona zakrzaczeniami i

Parametry oferty

Numer oferty	39960691
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	3 500 000 PLN
Cena za m ²	5 738 PLN
Liczba pokoi	10
Liczba pięter	1
Powierzchnia	610 m ²
Powierzchnia działki	50 000 m ²

drzewostanem.

Media: woda - własne ujęcie, duże 5 komorowe szambo, energia elektryczna trójfazowa, dojazd drogą asfaltową (zimą odśnieżana), ciepła woda i ogrzewanie centralne z kotłem w piwnicy na ekogroszek lub olej. Okolica: rozrzucona zabudowa przedwojenna, wiele budynków gruntownie odremontowano. Atrakcyjne tereny do turystyki pieszej i rowerowej a także sportów zimowych. Wieś otaczają rozległe bory świerkowe porastające Góry Izerskie, liczne szlaki turystyczne. Piękny widok na panoramę Pogórza Izerskiego, dobre nasłonecznienie. Ofertę prowadzi Anna Gajek tel. 603 766 936.

Miejscowość	Stara Kamienica
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Góry Izerskie
Powiat	karkonoski
Gmina	Stara Kamienica
Własność	własność
Dojazd	asfaltowa/kostka
Położony w	na wsi

Oferta nr 39960691 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Anna Gajek

nr licencji: 2393

Tel.kom.: 603766936

Telefon: 757816359

biuro@scheiner.pl