

Mieszkanie, 160 m², Świeradów-Zdrój**Cena: 680 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Świeradów-Zdrój****4 250 PLN/m²**

cena
680 000 PLN
4 250 PLN/m²

powierzchnia
160.00 m²

liczba pokoi
6

Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż dwa niezależne mieszkania usytuowane w kameralnej willi (dwie osobne księgi wieczyste na lokale).

Na parterze mieszkanie o powierzchni 57,13m² składające się z 3 pokoi, kuchni, łazienki.

Na piętrze mieszkanie o pow. 52,2m² o identycznym rozkładzie 3 pokoje, kuchnia, łazienka.

Budynek w całości podpiwniczony - wysokość 2 metry. Strych nadający się do adaptacji.

Dwurodzinny budynek z 1938 r. o powierzchni ok. 160 m², położony nad brzegiem Kwisy. Dom zagospodarowany jako dwa odrębne mieszkania z osobnymi księgami wieczystymi.

Dodatkowo części wspólne: klatka schodowa, piwnica, strych, ogród. Pomieszczenia wysokie, ustawne, jasne.

Parametry oferty

Numer oferty	58430691
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	680 000 PLN
Cena za m ²	4 250 PLN
Liczba pokoi	6
Liczba pięter	2
Powierzchnia	160 m ²
Miejscowość	Świeradów-Zdrój
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Grunwaldzka
Powiat	lubański

SCHEINER Nieruchomości Świeradowskie

ul. Zakopiańska 8/1, 59 850 Świeradów Zdrój

Telefon: **75 78 16 359**

Adres e-mail: biuro@scheiner.pl

Zachowane oryginalne drewniane drzwi zewnętrzne i wewnętrzne, drewniane podłogi. Okna z ekspozycją na 3 strony świata, stare podwójne drewniane, częściowo wymienione na plastikowe

Media: internet, prąd, gaz, wodociąg miejski, nowe szambo betonowe. Ogrzewanie gazowe.

Trzy działki o łącznej powierzchni 1094 m2 porośnięte krzewami ozdobnymi i drzewami owocowymi. W planie zagospodarowania przestrzennego jako MN/UT mieszkaniowo-usługowa.

Na terenie posesji pomieszczenia gospodarcze. Dojazd drogą asfaltową. Do Domu Zdrojowego zaledwie 1500 metrów, dworzec PKP 650 metrów.

Ciekawa inwestycja pod kątem odrębnych lokali pod najem turystyczny, długoterminowy lub zamieszkania na stałe.

Zapraszam na prezentację.

Ofertę prowadzi Iwona Zbierska tel. 603 766 496.

Oferta nr 58430691 wysłana z systemu LocumNet Online

Gmina	Świeradów-Zdrój
Własność	własność
Ogrzewanie	gazowe
Materiał	cegła
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Anna Gajek

nr licencji: 2393

Tel.kom.: 603766936

Telefon: 757816359

biuro@scheiner.pl