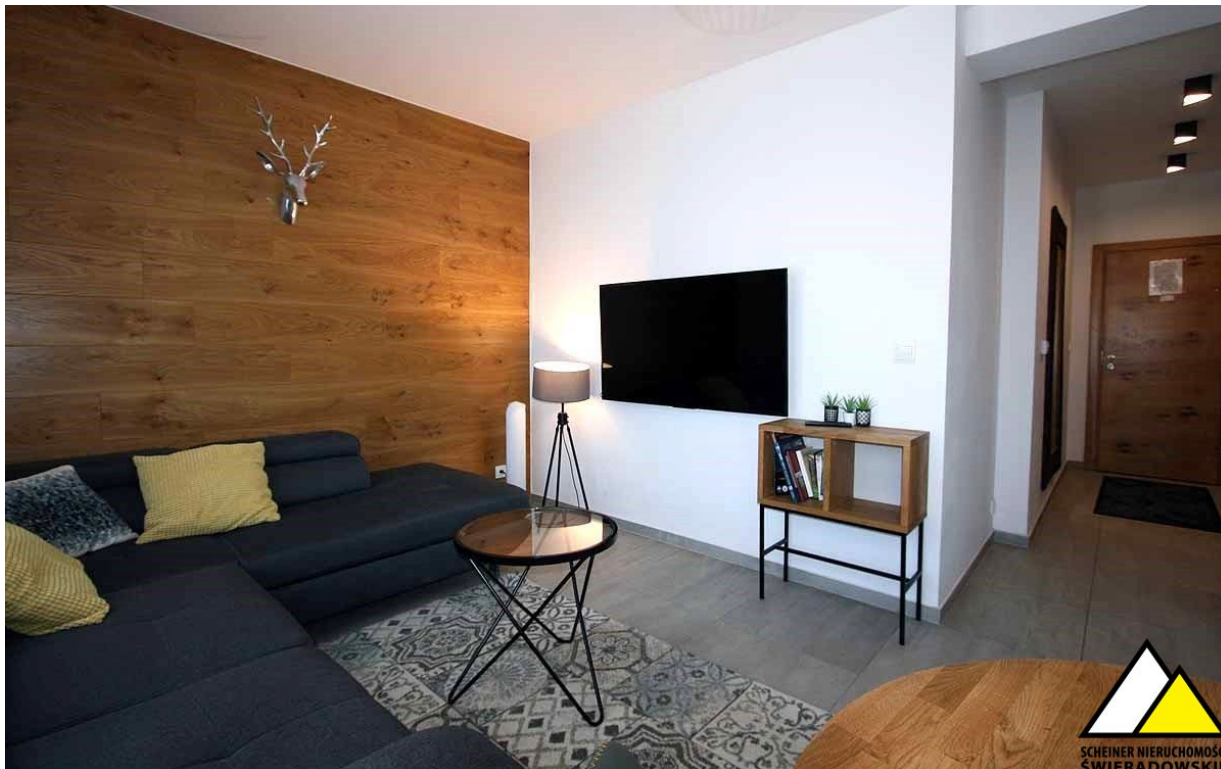


Mieszkanie, 44 m², Świeradów-Zdrój**Cena: 479 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Świeradów-Zdrój****10 904 PLN/m²**

cena
479 000 PLN
10 904 PLN/m²

powierzchnia
43.93 m²

liczba pokoi
2

piętro
1 (z 2)

Opis oferty

2w1! Dwa apartamenty typu studio w cenie jednego!

Lokal mieszkaniowy zaaranżowany jako dwa niezależne i funkcjonalne apartamenty.

Jeden apartament o powierzchni ok. 30m² składa się z korytarza, salonu z aneksem i dużej łazienki. Duże okna balkonowe typu francuskiego. W salonie rozkładana sofa 2-osobowa, TV, aneks, stół z krzesłami. Nowoczesna łazienka z wygodną kabiną prysznicową, umywalką i wc. Nowoczesne doświetlenie i dobrej jakości armatura. Na korytarzu duża szafa do przechowywania.

Drugie mniejsze studio o pow. 14,78m² składa się z pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki z prysznicem i wc. Apartament posiada okno od strony południowej. W salonie rozkładana sofa 2-osobowa, TV, stół, szafa. W łazience kabina prysznicowa, umywalka, wc, pralka.

Na podłogach płytki oraz panele. Ogrzewanie podłogowe gazowe ze zbiorczej kotłowni. Okna pcv.

Na wspólnym korytarzu wieszaki na narty. Dwa niezależne lokale pod najem krótko/długoterminowy lub pod usługi (np. salon kosmetyczny, biuro rachunkowe itp.)

Parametry oferty

Numer oferty	58400691
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	479 000 PLN
Cena za m ²	10 904 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	1
Liczba pięter	2
Powierzchnia	44 m ²
Miejscowość	Świeradów-Zdrój
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	11 Listopada
Powiat	lubański
Gmina	Świeradów-Zdrój

Dwa osobne wejścia pozwalają na wynajem dla jednej grupy/rodziny 3-4 osobowej lub dla dwóch niezależnych par.

Przynależne miejsce parkingowe na parkingu zewnętrznym.

Dodatkowym atutem jest piwnica o powierzchni 5,23m² co łącznie daje w księdze wieczystej powierzchnię 49,16 m².

Gustownie urządzony lokal mieszkalny z rynku wtórnego z pełnym wyposażeniem, piwnicą i miejscem parkingowym. Budynek oddany do użytku w 2018 roku.

W okolicy sklepy, restauracje, komunikacja autobusowa, szlaki turystyczne. Do Domu Zdrojowego 1 km, do wyciągu narciarskiego 1,8 km.

Zapraszam na prezentację.

Ofertę prowadzi Iwona Zbierska tel. 603 766 496

Oferta nr 58400691 wysłana z systemu LocumNet Online

Własność	własność
Opłaty	660.00
Ogrzewanie	kotłownia lokalna
Dojazd	asfaltowa/kostka
Metraż piwnicy	9 m ²
Położony w	centrum miasta

Kontakt do agenta

Iwona Zbierska

nr licencji: 2393

Tel.kom.: 603 766 496

Telefon: 757816359

biuro@scheiner.pl