

**Działka budowlana, 1 200 m²,
Świeradów-Zdrój****Cena: 300 000 PLN****Działka budowlana na sprzedaż, Świeradów-Zdrój****250 PLN/m²**

cena
300 000 PLN
250 PLN/m²

powierzchnia
1200.00 m²

Opis oferty

Odkryj trzy unikalne działki w trakcie podziału, które stanowią niezwykłą okazję zarówno dla inwestorów, jak i osób marzących o idealnej lokalizacji. Wybierz swoją wymarzoną przestrzeń i zrealizuj swoje plany!

Położone zaledwie kilka kroków od nowoczesnego deptaku uzdrowskiego w Czerniawie Zdrój, te działki zapewniają niepowtarzalny widok na majestatyczne Góry Izerskie, otaczając Cię malowniczą sceną i wyjątkową atmosferą relaksu.

Każda z działek wyróżnia się atrakcyjną lokalizacją: z jednej strony blisko centrum uzdrowiska, z dostępem do pełnej infrastruktury i udogodnień, z drugiej zaś otoczona spokojnymi łąkami z zakazem zabudowy, co gwarantuje ciszę, prywatność i idealne warunki do wypoczynku lub inwestycji.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczonym symbolem MN/UT, istnieje możliwość zabudowy działki dwoma budynkami bliźniaczymi, co otwiera szerokie perspektywy aranżacyjne i inwestycyjne. Na pierwszym zdjęciu prezentujemy

Parametry oferty

Numer oferty	58090691
Typ oferty	Działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	300 000 PLN
Cena za m ²	250 PLN
Powierzchnia	1 200 m ²
Miejscowość	Świeradów-Zdrój
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Sudecka
Powiat	lubański
Gmina	Świeradów-Zdrój

przykładowy projekt domu w zabudowie bliźniaczej, obejmujący cztery lokale mieszkalne.

Projekt przewiduje dwa domy z użytkowym poddaszem i dwoma niezależnymi lokalami - dwupokojowymi apartamentami o powierzchni około 50 m² każdy. Jeden z nich znajduje się na parterze, drugi na piętrze, zapewniając komfortową przestrzeń do życia z dużymi, przestronnymi częściami dziennymi i dużymi łazienkami.

Cena podana w ogłoszeniu jest wartością netto; do kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, co jest standardową procedurą.

Zapraszam do kontaktu!

Przemysław Scheiner - tel. 697 681 231

Oferta nr 58090691 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Przemysław Scheiner

nr licencji: 2393

Tel.kom.: 697681231

Telefon: 75 78 16 359

biuro@scheiner.pl