

Dom wolnostojący, 130 m², Wolimierz

Cena: 1 090 000 PLN**Dom wolnostojący na sprzedaż, Wolimierz****8 385 PLN/m²**

cena
1 090 000 PLN
8 385 PLN/m²

powierzchnia
130.00 m²
powierzchnia
dz.9000.00 m²

liczba pokoi
6

Opis oferty

Dom na prawie hektarowej działce w zacisznym miejscu z pięknym widokiem na góry.

Otoczony zielenią jednorodzinny poniemiecki budynek składa się z części gospodarczej oraz mieszkalnej. Na parterze: korytarz, kuchnia, 2 pokoje, wc, łazienka.

Piętro: 4 pokoje. Poddasze nieużytkowe. W piwnicy piec CO na węgiel/drewno.

Działka po wydzieleniu geodezyjnym będzie miała powierzchnię ok. 9000m².

Media: prąd, studnia, szambo. Dojazd drogą asfaltową.

Okna plastikowe. Na dachu blachodachówka docieplona wełną mineralną z nowymi połaciowymi oknami drewnianymi. Budynek w gminnej ewidencji zabytków.

Niczym niezakłócony widok na góry i Stóg Izerski. Miejsce oddalone od głównej drogi. Cisza i spokój.

Duża działka przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania pod budownictwo mieszkaniowe RM (ok.5600m²) reszta teren rolny R (ok.3.400 m²).

Parametry oferty

Numer oferty	58040691
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 090 000 PLN
Cena za m ²	8 385 PLN
Liczba pokoi	6
Liczba pięter	2
Powierzchnia	130 m ²
Powierzchnia działki	9 000 m ²
Miejscowość	Wolimierz
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Widok
Powiat	lubański
Gmina	Leśna

W sąsiedztwie łąki, góry, lasy i kilka domów jednorodzinnych.

Wolimierz to magiczna wieś z ładnym kościołem, sklepem, restauracją, licznymi agroturystykami i pozytywną energią osiedlających się tu mieszkańców oraz turystów. Do Świeradowa Zdroju zaledwie 10 minut autem. Szkoła podstawowa w sąsiedniej wiosce. Wokół tereny spacerowe, trasy narciarskie oraz liczne szlaki rowerowe.

Wyjątkowe miejsce dla osób szukających spokojnego azylu. Doskonałe do zamieszkania na stałe, jak również pod kątem wynajmu turystycznego, prowadzenia warsztatów itp. Duża działka z możliwością rozbudowy i posadowienia kolejnych domków.

Zapraszam na prezentację.

Ofertę prowadzi Iwona Zbierska tel. 603 766 496

Oferta nr 58040691 wysłana z systemu LocumNet Online

Własność	własność
Ogrzewanie	piec węglowy
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrodzenie	częściowe
Kształt działki	prostokąt
Garaż	wolnostojący
Położony w	poza zabudową zwartą

Kontakt do agenta

Iwona Zbierska

nr licencji: 2393

Tel.kom.: 603 766 496

Telefon: 757816359

biuro@scheiner.pl