

**Dom wolnostojący, 130 m²,
Świeradów-Zdrój****Cena: 950 000 PLN****Dom wolnostojący na sprzedaż, Świeradów-Zdrój****7 308 PLN/m²**

cena
950 000 PLN
7 308 PLN/m²

powierzchnia
130.00 m²
powierzchnia
dz.2870.00 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

Nowa niższa cena!

Niewielki dom położony w Czerniawie Zdroju na pięknie zagospodarowanej działce.

Budynek z garażem w bryle budynku z zainstalowaną pompą ciepła oraz panelami fotowoltaicznymi na gwarancji.

Na parterze: ganek, duża kuchnia, pokój, łazienka, spiżarnia.

Na piętrze dwa pokoje oraz wc.

Budynek ocieplony, okna plastikowe, dachówka ceramiczna, komin z zainstalowanym wkładem kominowym. Konstrukcja murowana - stare budownictwo.

Parametry oferty

Numer oferty	58010691
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	950 000 PLN
Cena za m ²	7 308 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	2
Powierzchnia	130 m ²
Powierzchnia działki	2 870 m ²

Działka o pow. 2870 m² ogrodzona i pięknie zagospodarowana drzewami, krzewami, małym ogrodem warzywnym i stawem. Na posesji znajduje się drewniana balia i sauna. Brama wjazdowa na pilota. Działka kształtna, kwadratowa w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub bliźniaczą. Narożne usadowienie budynku, daje duże możliwości wybudowania kolejnego domu.

Wnętrze domu w jasnych kolorach z dużą ilością ciekawych drewnianych akcentów.

Podłogi: panele drewniane/deska barlinecka.

Media: studnia, przydomowa oczyszczalnia ścieków, gaz, prąd/ panele fotowoltaiczne.

Ogrzewanie: pompa ciepła - na gwarancji.

Bardzo niskie koszty utrzymania dzięki zainstalowaniu pompy ciepła oraz paneli fotowoltaicznych. Świetna baza wypadowa na single tracki.

Atutem Czarniawy Zdrój jest bliskość do atrakcji turystycznych i tras rowerowych wraz z pięknie zrewitalizowanym parkiem z tężnią solankową. W okolicy pijalnia wody, kolej gondolowa, wieża widokowa na Czarniawskiej Kopie i Młynnicy, trasy Single Truck, Czechy. W mieście oraz okolicy znajduje się bardzo dobra infrastruktura rowerowa oraz narciarska.

Zapraszam na prezentację.

Ofertę prowadzi Iwona Zbierska tel. 603 766 496

Oferta nr 58010691 wysłana z systemu LocumNet Online

Miejscowość	Świeradów-Zdrój
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	lubański
Gmina	Świeradów-Zdrój
Własność	własność
Garaż	przy budynku
Materiał	cegła
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Iwona Zbierska

nr licencji: 2393

Tel.kom.: 603 766 496

Telefon: 757816359

biuro@scheiner.pl