

**Działka inwestycyjna, 3 160 m²,
Szklarska Poręba****Cena: 1 500 000 PLN****Działka inwestycyjna na sprzedaż, Szklarska Poręba****475 PLN/m²**

cena
1 500 000 PLN
475 PLN/m²

powierzchnia
3160.00 m²

Opis oferty

Przepiękne położona działka w górach z cudownym widokiem na góry!

Na powierzchnię składają się dwie działki graniczące ze sobą o pow. 1657 m² i 1503 m³. Możliwość zakupu tylko jednej działki.

Położenie w górnej i malowniczej części Szklarskiej Poręby, z piękną panoramą na Karkonosze.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania: MP1 tereny zabudowy mieszkaniowo-pensjonatowej z zakresu usług turystycznych z funkcją towarzyszącą taką jak: gastronomia, odnowa biologiczna, rekreacja, wypoczynek. Dopuszcza się między innymi zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi, parkingi.

Liczba kondygnacji nadziemnych: 4, maksymalna wysokość 15 metrów.

Powierzchnia biologicznie czynna: 40%

Wskaźnik zabudowy: 0,30

Parametry oferty

Numer oferty	57590691
Typ oferty	Działka inwestycyjna
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 500 000 PLN
Cena za m ²	475 PLN
Powierzchnia	3 160 m ²
Miejscowość	Szklarska Poręba
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	os. Podgórze
Powiat	karkonoski
Gmina	Szklarska Poręba
Własność	własność

Wskaźnik intensywności zabudowy: 0,01

Media: prąd, wodociąg, kanalizacja.

Doskonała lokalizacja w górnej części miasta Biała Dolina (powyżej 800 m n.p.m.). W pobliżu punkty widokowe, szlaki turystyczne, malownicze trasy piesze oraz rowerowe między innymi na Wysoki Kamień. Do centrum szybki dojazd w niespełna 5 minut.

W bezpośrednim otoczeniu, lasy, łąki, luźna zabudowa jednorodzinna i pensjonatowa. Magiczny widok na góry o każdej porze roku.

Ciekawa oferta dla szukających nietuzinkowych miejsc pod inwestycję lub oazy spokoju do zamieszkania na stałe.

Ofertę prowadzi Iwona Zbierska tel. 603 766 496

Oferta nr 57590691 wysłana z systemu LocumNet Online

Dojazd	inna
Ogrodzenie	brak
Kształt działki	prostokąt
Położony w	poza zabudową zwartą

Kontakt do agenta

Iwona Zbierska

nr licencji: 2393

Tel.kom.: 603 766 496

Telefon: 757816359

biuro@scheiner.pl