

**Lokal użytkowy, 52 m<sup>2</sup>, Świeradów-Zdrój****Cena: 470 000 PLN****Lokal użytkowy na sprzedaż, Świeradów-Zdrój****8 990 PLN/m<sup>2</sup>**

cena  
**470 000 PLN**  
8 990 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**52.28 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**2**

**Opis oferty**

Na sprzedaż lokal o łącznej powierzchni 52,28 m<sup>2</sup> składający się z dwóch sal, korytarza, kuchni, wc.

Lokal znajduje się w przyziemiu z dużą i słoneczną witryną okienną i przeszklonymi drzwiami wejściowymi. Dwie wydzielone sale dają możliwość prowadzenia dwóch odrębnych działalności.

Media: prąd, wodociąg, kanalizacja, gaz. Centralne ogrzewanie piecem gazowym ( brak pieca ).

Posesja ogrodzona, brama wjazdowa na pilota. Udział w częściach wspólnych budynku 829/10000. Możliwość parkowania obok lokalu.

Budynek usługowo-mieszkalny pięknie odrestaurowany znajdujący się kilka kroków od ulicy Zdrojowej. Dobra widoczność lokalu z ulicy.

Ostatnią działalnością prowadzoną w lokalu był sklep odzieżowy.

Ofertę prowadzi Iwona Zbierska tel. 603 766 496

**Parametry oferty**

Numer oferty	57470691
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	470 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	8 990 PLN
Liczba pokoi	2
Liczba pięter	3
Powierzchnia	52 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Świeradów-Zdrój
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Sienkiewicza

## SCHEINER Nieruchomości Świeradowskie

ul. Zakopiańska 8/1, 59 850 Świeradów Zdrój

Telefon: **75 78 16 359**

Adres e-mail: **biuro@scheiner.pl**

Oferta nr 57470691 wysłana z systemu LocumNet Online

Powiat	lubański
Gmina	Świeradów-Zdrój
Własność	własność

### Kontakt do agenta

**Iwona Zbierska**

nr licencji: 2393

Tel.kom.: 603 766 496

Telefon: 757816359

[biuro@scheiner.pl](mailto:biuro@scheiner.pl)