

Obiekt - ośrodek turystyczny, 8 604 m², Grudza**Cena: 3 140 000 PLN****Obiekt - ośrodek turystyczny na sprzedaż, Grudza****365 PLN/m²**

cena
3 140 000 PLN
365 PLN/m²

powierzchnia
8604.00 m²
powierzchnia
dz.8604.00 m²

Opis oferty

Dochodowy ośrodek na Pogórzu Izerskim!

Oferujemy na sprzedaż dużą działkę zagospodarowaną 5 domkami turystycznymi wraz sauną i balią.

Dla gości są trzy domki o powierzchni 65 m² oraz jeden o pow. 50 m² w których komfortowo pomieści się od 4-7 osób. Domki wybudowane w 2021 roku w najnowszej technologii, ocieplone wełną i usadowione na ciepłej płycie fundamentowej. Deska elewacyjna świerk, okna 3-szybowe, dach z blachodachówki. Nowoczesna technologia z wysokimi parametrami termicznymi. W każdym domku taras, dostęp do ogrodu, sprzętu do grillowania. Klimatycznie zaaranżowane z oryginalnie przeszkloną ścianą. Łazienki z prysznicem, wc, umywalką. Meble kuchenne, płyta elektryczna, zlew, lodówka, czajnik, pełne wyposażenie.

Na posesji znajduje się dodatkowo domek pełniący funkcję magazynu, plac zabaw, miejsce na ognisko.

Parametry oferty

Numer oferty	56370691
Typ oferty	Obiekt - ośrodek turystyczny
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	3 140 000 PLN
Cena za m ²	365 PLN
Powierzchnia	8 604 m ²
Powierzchnia działki	8 604 m ²
Miejscowość	Grudza
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Pogórze Izerskie
Powiat	Iwówecki

Duża działka o powierzchni 8604 m2 z wydanymi warunkami zabudowy, daje możliwości rozwoju i zagospodarowania pod własnym kątem, jak również usadowienia kolejnych domów.

Sauna i jacuzzi pomieści 8 osób. Zdalne zarządzanie ogrzewaniem, pełny monitoring obiektu, klimatyzacja, internet.

Media: studnia, ekologiczna oczyszczalnia, prąd, internet.

Świetna baza wypadowa w góry - Szklarska Poręba 25 km , Świeradów 15 km, Czechy 20 km.

Wokół cisza i spokój. Luźna zabudowa jednorodzinna, pola i lasy.

Wysokie oceny klientów 9.7/10 pkt.

Ośrodek cały czas funkcjonuje a domki nadal posiadają gwarancję producenta. Cena zawiera 8% podatku VAT.

Zapraszam na prezentację. Ofertę prowadzi Iwona Zbierska tel. 603 766 496

Oferta nr 56370691 wysłana z systemu LocumNet Online

Gmina	Mirsk
Własność	własność
Rok budowy	2021

Kontakt do agenta

Iwona Zbierska

nr licencji: 2393

Tel.kom.: 603 766 496

Telefon: 757816359

biuro@scheiner.pl