

**Obiekt - pensjonat, 290 m<sup>2</sup>,  
Świeradów-Zdrój****Cena: 1 599 000 PLN****Obiekt - pensjonat na sprzedaż, Świeradów-Zdrój****5 514 PLN/m<sup>2</sup>**

cena  
**1 599 000 PLN**  
5 514 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**290.00 m<sup>2</sup>**  
**powierzchnia dz.239.00  
m<sup>2</sup>**

**Opis oferty**

Niepowtarzalny dom o ciekawej architekturze. Niewielką działkę rekompensuje duży taras na poziomie pierwszego piętra. Budynek po kapitalnym remoncie. Wszystkie instalacje nowe. Nowa stolarka okienna i drzwiowa. W skład budynku wchodzi cztery pokoje z łazienkami i balkonami, duży przestronny salon ze stylowym kominkiem, czteroosobowy apartament z aneksem kuchennym i łazienką. Dodatkowo prywatne mieszkanie składające się z dużej kuchni, łazienki, salonu i sypialni (ok. 50m). W przyziemiu garaż, kotłownia, pomieszczenia gospodarcze i część zaadoptowana na sklep. W pobliżu przystanek darmowej komunikacji miejskiej. W najbliższym sąsiedztwie rozpoczęła się renowacja deptaka i parku zdrojowego. Doskonała propozycja na mały biznes z mieszkaniem w uroczym uzdrowisku.

<https://youtu.be/aCGbHGebYMA>

Oferta nr 56030691 wysłana z systemu LocumNet Online

**Parametry oferty**

Numer oferty	56030691
Typ oferty	Obiekt - pensjonat
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 599 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	5 514 PLN
Liczba pięter	2
Powierzchnia	290 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	239 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Świeradów-Zdrój
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Sanatoryjna
Powiat	lubański
Gmina	Świeradów-Zdrój
Własność	własność

## **Kontakt do agenta**

**Przemysław Scheiner**

nr licencji: 2393

Tel.kom.: 697681231

Telefon: 75 78 16 359

[biuro@scheiner.pl](mailto:biuro@scheiner.pl)